

Referat af Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Gassehaven 11/6 2026

Deltagere: Kim Bentzen GH 114, Franciska Unger GH 55, Josefine Stürup GH 34, Christine Kølskov Bernhoft GH 9, Emil Ulrichsen GH 5 og Ulla Wessel GH 23

Afbud: Amalie (orlov), Anders Westenholz GH 104

Mødet afholdt i GH 23 kl. 19

1. Valg af referent: Josefine Stürup GH 34
2. Godkendelse af referater bestyrelsesmøde 7/5 2026: Godkendt
3. Aktuelle projekter:
 - **Fibernet**; fibernettet tændes som annonceret den 16. juni. Aftale om overleveringsmøde med entreprenør.
 - GlobalConnect har sendt infomail ud den 9. juni men titlen 'Husk at tænde din fiberboks' med info omkring tjenesteudbydere mv.
 - **Skabe** – el- og teleskabe i kvarteret
 - Bestyrelsen har været i kontakt med TDC, som planlægger at fjerne skabene i 2029/2030 på trods af at forbindelsen er lukket. Vi rækker ud påny og forsøger at få boksene fjernet før
 - De nye elskabe langs stamvejen, som er sat op i forbindelse med fibernet etableringen kan ikke flyttes, men vil blive malet i den rigtige grønne farve
 - **Vurderinger**; nyt om de politiske- og mediedialoger
 - Forsat dialog med borgmesteren samt de Konservative
 - Dialog med journalist fra DR
 - **Stillevej / vejsikkerhed på stamvejen og stikvejene** – intet nyt
 - **Biodiversitet**
 - **Separatkloakering** – intet nyt
 - **Varmeløsninger**
 - Anders har udarbejdet et notat med info omkring etableringen af varmpumper herunder undersøgelse af risiko for resonans mv. Notatet vil blive sendt ud til alle beboere snarest
 - Ved etablering af varmpumpe skal man være opmærksom på kvaliteten af den varmpumpe man anskaffer, da der findes en del kinesiske modeller på markedet, som ikke er af samme kvalitet og standard som den anbefalede model
 - Der arbejdes fortsat på et pilotprojekt i et Gassehavehus med et eksempel på den nyeste og mest støjsvage varmpumpe på markedet. Hvis/når denne er etableret vil der komme en projektbeskrivelse, som kan bruges i andre huse ved etablering af varmpumpe
4. Opdatering fra udvalgene:
 - Aktivitetsudvalget
 - Skt. Hans: Der vil blive skrevet en mail ud til alle ang. opgaver
 - Grønt udvalg
 - Ildtorn i de bede hvor de er gået ud (f.eks. i bede med nye træer) vil blive genplantet til efteråret
 - Teknisk udvalg
 - Søren Sømod har vurderet huller i asfalten og vender tilbage når de har andre opgaver der skal udføres, så vores huller kan blive fyldt i samme omgang

- Regnvandsbrønde bør renses hvert andet år og trænger muligvis
- Lokalplanudvalget
 - Farvekoder indvendige – vi undersøger, om det er den samme farvekode som udvendigt

5. Øvrige sager

- FC Gassehaven har mistet udstyr i skuret, nyt indkøbt via foreningen
- Gassehaven Golfturnering i august – beboerinitiativ
- Haveaffald på bålpladsen: Flere har smidt haveaffald på bålpladsen, hvilket skal fjernes inden Sankt Hans da der kan gemme sig dyr i bunkerne. Dette er ikke tilladt
- Beredskabsmøde på Mariehøj 3/6: Ingen fra bestyrelsen havde mulighed for at deltage

6. Henvendelser fra beboere

7. Administration og kommunikation

- Økonomi
- Nye beboere

8. Evt.

- Strik og Drik torsdag den 25. juni kl. 19 i GH 51 – tilmelding på Facebook