

Referat Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Gassehaven 24/9 2024

KL. 19.00 FORAN GH 9 (Christine)

Inviterede: Kim Bentzen GH 114, Henning Saabøll GH 115, Franciska Unger GH 55, Anders Westenholz GH 104, Amalie Lyngbo GH 18, Josefine Stürup GH 34, Christine Kølsvkov Bernhoft GH 9 og Ulla Wessel GH 23
Afbud: Amalie Lyngbo GH 18

Inden mødet starter, går vi en runde i Gassehaven for at bese gartnerens arbejde og planlægge arbejdsdagens opgaver.

1. Valg af referent: Josefine Stürup GH 34.
2. Godkendelse af referater bestyrelsesmøde 21. aug 2024: Godkendt
3. Opdatering fra udvalgene:
 - Grønt udvalg
 - Det planlægges at gå en tur med gartneren for at udpege hvad der mangler at blive lavet i flg. kontrakten samt hvad der skal laves (og hvad det evt. vil koste):
 - Saltafskærmning af træerne på parkeringspladserne skal aftales.
 - Evt. stabilgrus på stien til Brillerne hvilket er en udgift der evt. skal deles med Brillerne.
 - Der er budgeteret med at udskifte træerne i 5 bede per år. Det kunne muligvis være en billigere løsning af udskifte træerne i 10 bede hvert andet år.
 - Der skal tages stilling til hvad vi gør med træerne på stamvejen da de bliver højere og højere.
 - Aktivitetsudvalget
 - Arbejdsdag planlægning:
 - Ved GH. 72-74: Fjerne buske, selvsåede træer samt jord på stien og køre affaldet væk på trailer (Henning medbringer trailer og kædesav)
 - Fjerne borde- og bænkesæt der er i stykker ved fodboldbanen
 - Vaske legeredskaberne på legepladserne samt borde- og bænkesæt med trærens – evt. oliere borde- og bænkesættene
 - Male et skilt til bordtennisskuret med 'åbningstider' kl. 7-21
 - Rydde ahornbevoksningen ved juletræspladsen ned mod naboen til Gl. Holte Gade
 - Færdiggøre projekt med vindbeklædning i bordtennisskuret
 - Bestyrelsesmiddag planlægning: Franciska sender ny doodle ud så vi forhåbentlig kan finde en dag hvor alle kan.
 - Andre aktiviteter i 2024:
 - Tour de Gassehaven – forslag 26/10 (se vedhæftning): Invitation sendes ud
 - Strik & Drik: Gassehavens nye sociale strikkeklub som afholdes én gang om måneden. Bestyrelsen støtter initiativet.

- Teknisk udvalg
 - Gadelamperne tænder ikke på samme tidspunkt da sensorene ikke sidder ensartet. Der er umiddelbart ikke mere at gøre ved det.
 - Det undersøges hvad det vil koste at lappe de huller der findes i vejene. Der forspørges også på at udjævne lunke for enden af stamvejen.
- Lokalplanudvalget
 - Spørgsmål/henvendelser fra beboere:
 - Farvekode på træværk: Flere beboere har oplevet at få den forkerte farve udleveret når de har opgivet den kode vi oplyser på hjemmesiden ved køb af maling til carportene i Flügger i Nærum. Sagen undersøges nærmere.

4. Klimabevægelsen

Diskussion af muligheder i Gassehaven. Læs som forberedelse introduktionsbrevet i email udsendt 7. juni fra Anders.

- Der afholdes møde i Klimabevægelsen på Mariehøjcenteret torsdag den 26. september hvor alle grundejerforeninger er inviterede.
- Umiddelbart ville det mest oplagte tiltag for os som grundejerforening være at øge biodiversiteten ved at lave nogle beplanterede arealer, en fælles kompost med haveaffald eller lign. Der er nedsat et udvalg i bestyrelsen som vil holde et møde hvor tiltag diskuteres.

5. Andre aktuelle initiativer og spørgsmål:

- Foodtruck på parkeringspladsen på torvet ud for GH 103: Accepteret af bestyrelsen. Husk at informere naboerne om, at der holdes fest.

6. Administration og kommunikation

- Økonomi: Budgettet overholdes
 - Vi har et medlem i foreningen, som nægter at betale et overforfaldent kontingent og det er nu besluttet af en enig bestyrelse at sende sagen til inkasso.
- Kommunikation og hjemmeside
 - Nyhedsbrev september: Reminder om arbejdsdag, information om Strik og Drik
 - Velkomstfoldere til nye beboere

7. Evt.

Mødedatoer i efteråret 2024

24. september kl. 19 - hos Christine i nr. 9

22. oktober kl. 19 - hos Josefine i nr. 34

12. november kl. 19 - hos Henning i nr. 115