

# Referat Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Gassehaven 15/8 2023

## Mødet holdes kl. 19 hos Henning (115)

Inviterede: Sven Nodland Madsen GH 100, Kim Bentzen GH 114, Henning Saabøll GH 115, Franciska Unger GH 55, Anders Westenholz GH 104, Amalie Lyngbo GH 18 og Ulla Wessel GH 23

Afbud: Tobias og Kim

1. Valg af referent: Amalie Lyngbo GH 18
2. Godkendelse af referat af bestyrelsesmødet 6. juni 2023. Referatet er godkendt.
3. Opdatering fra udvalgene:
  - Grønt udvalg
    - Kontrakt indgået med Søren Sømød på gartner-opgaven. Samarbejdet starter 1/1. Dette referat deles først på hjemmesiden når dette er oplyst den nuværende gartner.
    - Bænk påkørt flere gange (inkl. knækkede træer) ved den sydvestlige stikvej. Skaden er betalt af den pågældende person og udbedres.
    - Trekants-fællesområdet på sydøstlig stikvej: Udvalget er blevet bedt om at komme med et bud på en permanent løsning som løsning på de mange beboerhenvendelser, som hvis det anbefales skal behandles på næstkommende generalforsamling.
    - Der vil blive indhentet tilbud på udskiftning af vejtræerne i henhold til ønske fra beboere. Vi skal have overblik over fordele og ulemper samt pris.
  - Aktivitetsudvalget
    - Skt. Hans. Det gik rigtigt godt i år. Flot fremmøde. Vi regner med telt igen næste år. Vi henstiller til, at man melder fra, hvis man ikke kommer alligevel, da vi oplevede noget frafald.
    - Loppemarked planlagt til weekenden enten 3/9 eller 6,7/10. Der er et eksternt "udvalg", som står for det. Bestyrelsen kan støtte med lidt økonomi, men det er ikke et bestyrelsesdrevet arrangement.
    - Arbejdsdag 17. september: Samlet opgaveliste udarbejdes ved runde før næste møde.
    - Bestyrelsesmiddag: Franciska udsender Doodle
  - Teknisk udvalg
    - Trappe etableret i sydsåret.
    - Opstrøbing mellem bænke: Henning har målt, og der er et par steder, hvor man kan lave opstrøbing til 2 biler i båsene, hvilket kan give flere pladser. En mulig opgave til arbejdsdagen.
    - Der er store huller i vejene, som er meldt ind, og det vil formentlig blive udbedret i næste uge af gartneren.
  - Lokalplanudvalget
    - Udkast til skriv om lokalplansovertrædelser: Dette udsættes til næste møde.

#### 4. Administration og kommunikation

- Økonomi – status. Vi følger budgettet.
- Kommunikation
  - Indhold til næste nyhedsbrev: Nyt om fjernvarme, Varmepumpe, Arbejdsdag, Juletræstænding 26/11, Opmærksomhed på haveklip.
  - Nye beboere.
- Henvendelser fra beboere.

#### 5. Evt. Flere borde-bænke-sæt ved den nordlige legeplads.

Næste møde: 12. september hos Sven. Vi mødes kl. 19 foran nr. 100 og går en runde i bebyggelsen inden mødet starter, med det formål at lave opgaveliste til arbejdsdag.