11.7.73

Notat vedr. have- og planteforhold

1. Hække mod fællesarealer og mellem haver

Sammensætning: Ligustrum vulgare attrovireus (30%)
Slåen (20%)
Rosa eglauteria (50%)

% angiver et gennemsnit for hele bebyggelsen.

Tinglysning: Da disse hække er tinglyste for hele bebyggelsen, må man ved en ofte tiltrængt supplerende plantning indkøbe ovennævnte arter.

Begrundelse: Den specielle sammensætning er, at disse tre hækplanter supplerer hinanden på følgende udmærkede måde:

a) Slåen blomstrer tidligt om foråret
Roser blomstrer om sommeren
Liguster blomstrer om efteråret

b) Alle tre får bær, som kan spises af fugle

c) Hækkens karakter svarer til eksisterende markhegn i området.

2. Planteareal mellem vejtræer for indgang

Begrundelse: a) At hindre legende børn i at løbe direkte ud på vejen inde fra gårdhaverne.

b) At hindre kantstensparkering.

c) At give gaderne en grøn karakter.

Plantevalg: Der foreligger ingen tinglyste bestemmelser, men flg. planter må anses for velegnede:

Ildtorn, Berberis, Cotoneaster, div. vilde roser, Mahonie, Potentil o.m.a.

Vedligeholdelse: Påhviler pågældende hus.

3. Vejtræer

Art: Acer Sacharium, kaldet sukkerløn

Begrundelse: Let vækst og gul høstkolorit

Vedligeholdelse: Påhviler Grundejerforeningen

4. Beplantning langs gavle

Art: Vedbend, som vil blive suppleret med Rådhusvin

Begrundelse: Ønske om at bebyggelsens mange gavle fremtræder grønne

Fremgangsmåde: Da vedbend er ret sen til at komme igang, plantes Rådhusvin, som er meget hurtig (men ikke stedsegrøn). Vedbenden vil så med tiden overtage magten.

5. Træer i gårde og haver

Begrundelse: De private arealers ringe størrelse taler til fordel for en række bestemte træer, mens andre må anses for uegnede.

Egnede arter

Æble, pære, kirsebær, valnød, rødeg, akacie, tjørn, hjortetak, skyrækker, fandens spadserestok, platan, sukkerløn o.m.a.

Ikke egnede arter

Pil og birk (risiko for kloakledninger og fundamenter)

Gran, lærk og fyr (egner sig ikke til beskæring)

6. Vanding af træer

I tørre perioder kan de nyplantede træer komme til at lide af vandmangel. Dette gælder både vejtræer og træer på fællesarealerne. De nærmestboende må kunne vande?

7. Opstamning af vejtræer

Da det er meningen, at vejtræerne skal være højstammede, bør hvert hus sørge for at fjerne sideskud under kronehøjde på deres respektive 2 træer.

Udvidelse af jordareal omkring vejtræer

For at forøge vandtilførslen foreslås det, at man optager en række betonfliser i hver ende af det udsparede jordareal.

9. Hensyn til græsklipning på fællesareal

Overhængende rosenskud fra hække bør afklippes a.h.t. (de frivillige) traktorkøreres ben ! Udrensede sten fra ens egen græsplæne bør ikke opsamles på kanten af fællesarealet a.h.t. græsklipperens rotorblade !