NO. 30

Gassehaven Nyt

NYHEDER FRA
GRUNDEJERFORENINGEN
GASSEHAVEN

✦

Oktober 2026



Kære alle i Gassehaven

Tak for det flotte fremmøde til årets arbejdsdag – når vi er mange hænder, når vi jo utrolig meget, og der er både anlagt vores nye biodiversitetsbed, og gjort sæsonklar på legepladser, fællesarealer og skure. Også tak til jer, der huskede at sætte grønne containere frem, så vi slap for at leje trailer og køre på genbrugspladsen.

Samme weekend løb re-lanceringen af den traditionsrige **Gassehaven Mesterskab i Golf** af stablen, stort tillykke til vinderne!

Mange beboere mødte op til besøget fra Jyllands Postens journalist i forrige uge og viste dermed deres opbakning til vurderings-arbejdsgruppens store arbejde. Det er der dels kommet **en stor og flot artikel ud af i JP, dels har det fået Vurderingsstyrelsen til at love at se på sagen igen – det er jo fantastisk!** (Vi kan desværre ikke dele teksten her, da artiklen er bag betalingsmur, men man kan i hvert fald se det flotte billede og læse rubrikken: HER).



Erhverv • 11. okt. 2026 kl. 10.00

I Gassehaven råber de »fuck systemet«: Her mener Skat, at bittesmå grunde pludselig er steget med mio. af kr.

I Gassehaven kigger 22 beboere over hækken og længes efter at blive beskattet som de store palæer og villaer.

På årets generalforsamling fyldte dialogen om varmepumper meget, både muligheder og risici for især støjgener og vibrationer. Nu er der **opsat varmepumper i to huse i overensstemmelse med de retningslinjer**, der blev vedtaget på Generalforsamlingen i 2021, så der er mulighed for at se og lytte til konkrete eksempler (GH 5 og 17). **Man er velkommen til at besøge carporten i GH 5**, og vi vil også snarest dele flere detaljer og erfaringer fra installationen.

Kommunen har nu også (endelig) fjernet os fra udlægning til fjernvarme, hvilket betyder at det nu er **muligt at søge om tilskud fra varmepumpe-puljen.** Det er vigtigt at man søger puljen før man underskriver en aftale om installation, ellers frafalder tilskuddet.

Fra bestyrelsen vil vi også nævne, at vi har fået **lappet huller i asfalten** for nylig. Det er lavet i større firkanter end sidst, da det gør dem mere slidstærke og holdbare. Vi evaluerer inden vi lapper huller næste gang.

I den kedelige ende, har der desværre været **indbrud** i området for nylig. Så vidt bestyrelsen er informeret, er det sket ved at vinduer er løftet ud.

Så vi opfordrer til ekstra opmærksomhed, og at vi hjælper hinanden med at holde øje. Mange bruger allerede nabohjælps-appen, så vi som naboer ved, når vi skal se forbi et hus, der er alene hjemme.



Gadelamper - husk at skifte pære

Her hvor vi går årets mørke måneder i møde, har bestyrelsen været en tur rundt på vores stikveje og kan konstatere at **mange gadelamper nu lyser så svagt, at de ikke oplyser fortovene.**

Moderne pærer lyser svagt længe før de går helt ud, så vær opmærksom på at få skiftet pæren hvis den trænger.

Vi sætter **kassen med gadepærer frem i fællesskuret i Gasehaven 6, hvor koden er 2840 i de kommende weekender.**

Så kom forbi og hent en frisk pære, når I har tid

(skuret på den anden side af stamvejen, med bordtennisbordet, har lås med koden 4444).

Støj fra motorvejen

Vores naboer i Høsterkøb Grundejerforening har i længere tid forsøgt at komme i dialog med Vejdirektoratet om de negative virkninger af støjskærmene på motorvejen for de naboer, der ikke bor lige bag dem – skærmene øger nemlig lydniveauet for naboer længere væk, og det gælder også for os i Gassehaven. De beder om at man støtter arbejdet ved at følge med i grupppen: "Alle os der er plaget af Vejdirektoratets støjskærme" – så det er alle naturligvis meget velkomne til, og bestyrelsen vil også holde øje med gruppens arbejde.

Kalender

Onsdage kl. 17: FC Gassehaven

31. okt: Halloween

25. nov: Strik & Drik

29. nov: Juletræs-tænding