

GRUNDEJERFORENINGEN GASSEHAVEN	Regnskab 2022	budget 2022	Regnskab 2021
INDTÆGTER			
Kontingenter	642.000	642.000	642.000
Kontingenter i alt	642.000	642.000	642.000
Øvrige indtægter			
Gebyr vedr. ejendomsoplysninger	-	1.500	1.050
Udlejning af fælleshus (carport 3)	-	1.500	1.500
Øvrige indtægter i alt	-	3.000	2.550
Indtægter i alt	642.000	645.000	644.550
UDGIFTER			
Drift ejendom			
Forsikringer	4.725	5.000	3.701
El	6.815	9.000	5.862
Almindelig vedligehold	41.768	150.000	18.121
andel af ny elforsyning gadelamper, jf note**	62.700		
Drift ejendom i alt	116.008	164.000	27.684
Drift veje			
Snerydning	-	20.000	24.029
Drift veje i alt	-	20.000	24.029
Drift grønt område			
Fællesarealer - almindelig vedligehold	342.251	375.000	166.470
Fællesarealer - øvrig vedligehold	189.825	150.000	91.411
Beskæring af vejtræer og buske		-	102.224
Drift grønt område i alt	532.076	525.000	360.105
Legepladser	881	25.000	84.116
Fælles arrangementer			
Generalforsamling	19.395	18.000	-
Juletræ	862	2.000	1.492
Fastelavn	3.910	3.000	1.079
Sct. Hans fest	3.869	15.000	4.123
Fælles arrangementer i alt	28.036	38.000	6.694
Administration			
Bestyrelsesmøder og -middag	24.463	20.000	1.682
Hjemmeside	17.278	5.000	3.796
Kontorhold	2.475	2.000	1.677
Renter og gebyrer	3.060	2.000	3.305
Administration i alt	47.276	29.000	10.460
Øvrige Udgifter			
Mindre nyanskaffelser m.v.	5.377	2.000	5.793
Diverse omkostninger	198	5.000	2.251
Øvrige Udgifter i alt	5.575	7.000	8.044
Større projekter /engangsudgifter			
Reparation af lamper		-	12.991
Forbedring af skur	82.598	75.000	61.191
Stamvejen, rydning af gl. beplantning		-	99.376
Jubilæumsfest og video		-	51.522
Trampesti, ekstra grus	9.125	8.000	
Større projekter i alt	91.723	83.000	225.080
Udgifter i alt	821.575	891.000	746.213
Resultat	-179.575	-246.000	-101.663

Grundejerforeningen Gassehaven

Balance pr. 31/12-2022

	2022	2021
	kr.	kr.
AKTIVER		
Bankindestående		
Danske Bank, betalingskonto	241.548	483.871
Danske Bank, indlånskonto	1.696	1.708
Bankindestående i alt	243.244	485.579
Tilgodehavende kontingenter	15.900	18.900
Tilgodehavender i alt	15.900	18.900
Aktiver i alt	259.144	504.479
PASSIVER		
Egenkapital		
Overført fra tidligere år	385.463	487.126
Årets resultat	-179.576	-101.663
Egenkapital i alt	205.887	385.463
Hensættelser / Gæld		
Deposium vedr. leje af carport		
Kreditorer, jf. note*	34.757	105.966
Skyldige omkostninger, jf. note*	12.500	13.050
Forudbetalt kontingent	6.000	
Hensættelser / Gæld i alt	53.257	119.016
Passiver i alt	259.144	504.479

Noter til regnskab 2022

Regnskabet er aflagt efter samme principper som forrige gang.

Årets nettoresultat udviser et underskud på kr. 179.576,- mod et forventet underskud på kr. 246.000.

*Note vedr. gæld og hensættelser

Kreditorer

Nordsjællands Landskabsservice, Gartneropgaver	20.706
Inventio, regnskabssystem	373
StandOutMedia, ny hjemmeside	12.750
Udlæg vedr. legeredskaber	678
Udlæg vedr. juletræ	250

Hensættelse

Bestyrelsesmiddag	12.500
i alt	47.257

** Note vedr. ny elforsyning til gadelamper

Udgifter til elektriker i alt	276.700
Indbetalinger fra grundejere	-214.000
Underskud overført til Alm. Vedligehold	62.700